buildmax
materials·equipment·services

Buildmax Beperk ("Buildmax" of "die groep") (Registrasienommer 1995/012209/06)
Aandelekode BDM ISIN-kode ZAE000011250

ONGEOUDITEERDE GEKONSOLIDEERDE FINANSIËLE RESULTATE

VIR DIE SES MAANDE GEËINDIG 31 AUGUSTUS 2008

HOOGTEPUNTE*

Omset ↑ 38% VVRBDA ↑ 91% WVB ↑ 69% WVPA ↑ 64%

- **Kontant gegenereer uit bedrywighede R209,2 miljoen**
- **Na-tydperk belegging deur Brait van 24%**

** Vergelyking met pro forma historiese resultate vir die vergelykende tydperk*

VERKORTE GEKONSOLIDEERDE BALANSSTAAT

	Ongeouditeer op 31 Augustus 2008 R'000	Ongeouditeer en hersaamgestel op 30 September 2007 R'000	Geouditeer op 29 Februarie 2008 R'000
BATES			
Nie-bedryfsbates			
Eiendom, masjinerie en toerusting	**1 234 251**	12 904	12 288
Ontasbare bates	**1 225 797**	–	–
Vooruitbetalings	**–**	–	2 811
Uitgestelde belasting	**1 905**	–	2 186
	2 461 953	12 904	17 285
Bedryfsbates			
Voorraad	**92 988**	24 098	22 586
Debiteure en ander bedryfsbates	**330 109**	16 595	18 921
Bank en kontant	**55 928**	12 830	16 901
Belasting ontvangbaar	**1 080**	–	271
	480 105	53 523	58 679
	2 942 058	66 427	75 964
EKWITEIT EN LASTE			
Aandelekapitaal en -premie	**1 536 144**	42 266	42 266
Behoue inkomste	**107 470**	8 242	11 560
Gewone aandeelhouersbelange	**1 643 614**	50 508	53 826
Buite-aandeelhouersbelange	**1 106**	–	–
Totale aandeelhouersbelange	**1 644 720**	50 508	53 826
Nie-bedryfslaste			
Rentedraende laste	**530 302**	–	–
Uitgestelde belasting	**116 847**	440	421
	647 149	440	421
Bedryfslaste			
Krediteure en ander bedryfslaste	**249 690**	14 507	21 481
Lopende gedeelte van rentedraende laste	**307 200**	–	19
Verkopersaanspreeklikhede	**51 764**	–	–
Belasting betaalbaar	**41 535**	972	217
	650 189	15 479	21 717
	2 942 058	66 427	75 964
Aandele uitgereik en uitreikbaar aan einde van tydperk ('000)	**907 366**	41 806	41 806
Netto batewaarde per aandeel (sent)	**181,1**	120,8	128,8

VERKORTE GEKONSOLIDEERDE INKOMSTESTAAT

	Ongeouditeer ses maande geëindig 31 Augustus 2008 R'000	Ongeouditeer *Pro-forma* ses maande geëindig 31 Augustus 2007 R'000	Ongeouditeer en hersaamgestel ses maande geëindig 30 September 2007 R'000	Geouditeer elf maande geëindig 29 Februarie 2008 R'000
Omset	**755 336**	548 506	61 078	111 543
Verdienste voor rente, belasting, depresiasie en amortisasie ("VVRBDA")	**230 838**	121 064	5 413	6 012
Depresiasie	**(55 273)**	(32 591)	(1 154)	(1 894)
Wins voor rente en belasting ("WVRB")	**175 565**	88 473	4 259	4 118
Rente ontvang	**5 834**	8 294	516	1 110
Finansieringskoste	**(50 159)**	(19 167)	(118)	(247)
Netto wins voor belasting ("WVB")	**131 240**	77 600	4 657	4 981
Belasting	**(35 145)**	(22 544)	(1 145)	1 849
Netto wins na belasting	**96 095**	55 056	3 512	6 830
Toeskryfbaar aan:				
Ekwiteitshouers van die houermaatskappy	**95 910**	55 056	3 512	6 830
Buite-aandeelhouersbelang	**185**	–	–	–
	96 095	55 056	3 512	6 830
Aanvullende inligting				
Basiese verdienste per aandeel (sent)	**12,6**	7,2	8,4	16,3
Wesensverdienste per aandeel (sent)	**11,8**	7,2	8,3	16,2
Aandele uitgereik en uitreikbaar ('000)				
– aan einde van tydperk	**907 366**	907 366	41 806	41 806
– geweeg	**763 106**	763 106	41 806	41 806

VERKORTE GEKONSOLIDEERDE KONTANTVLOEISTAAT

	Ongeouditeer ses maande geëindig 31 Augustus 2008 R'000	Ongeouditeer en hersaamgestel ses maande geëindig 30 September 2007 R'000	Geouditeer elf maande geëindig 29 Februarie 2008 R'000
Bedryfsaktiwiteite			
Netto wins voor belasting	**131 240**	4 657	4 981
Nie-kontantvloei-items en veranderinge in bedryfskapitaal	**35 847**	(2 071)	1 316
Netto rente betaal/(ontvang)	**42 131**	(398)	(863)
Kontant gegenereer uit bedrywighede	**209 218**	2 188	5 434
Netto rente (betaal)/ontvang	**(42 131)**	398	863
Belasting betaal	**(4 811)**	(238)	(474)
Kontantvloei uit bedryfsaktiwiteite	**162 276**	2 348	5 823
Beleggingsaktiwiteite			
Kontantbetalings met verkryging van besigheidskombinasies, netto na kontant verkry	**(337 773)**	–	–
Vereffening van verkopersaanspreeklikhede in besigheidskombinasies verkry	**(64 012)**	–	–
Aankoop van eiendom, masjinerie en toerusting	**(351 176)**	(391)	(522)
Opbrengs met verkoop van eiendom, masjinerie en toerusting	**23 001**	70	70
Kontantvloei uit beleggingsaktiwiteite	**(729 960)**	(321)	(452)
Finansieringsaktiwiteite			
Netto opbrengs van aandele uitgereik	**300 475**	–	–
Netto opbrengs en betalings van rentedraende laste	**175 658**	(18)	709
Kontantvloei uit finansieringsaktiwiteite	**476 133**	(18)	709
Netto (afname)/toename in kontant en kontantekwivalente	**(91 551)**	2 009	6 080
Kontant en kontantekwivalente aan die begin van die tydperk	**16 901**	10 821	10 821
Kontant verkry as deel van besigheidskombinasies	**130 578**	–	–
Kontant en kontantekwivalente aan die einde van die tydperk	**55 928**	12 830	16 901

VERKORTE STAAT VAN VERANDERINGE IN EKWITEIT

	Totaal R'000	Aandele-kapitaal R'000	Aandele-premie R'000	Behoue inkomste R'000	Buite-aandeelhouers R'000
Hersaamgestel soos op 31 Maart 2007 (*)	**46 996**	418	41 848	4 730	–
Netto wins vir die ses maande	**3 512**	–	–	3 512	–
Hersaamgestelde saldo op 30 September 2007	**50 508**	418	41 848	8 242	–
Netto wins vir die vyf maande	**3 318**	–	–	3 318	–
Op 29 Februarie 2008	**53 826**	418	41 848	11 560	–
Aandele uitgereik en uitreikbaar	**1 493 878**	8 656	1 485 222	–	–
Buite-aandeelhouers se belange in besigheidskombinasies verkry	**921**	–	–	–	921
Netto wins vir die ses maande	**96 095**	–	–	95 910	185
Op 31 Augustus 2008	**1 644 720**	9 074	1 527 070	107 470	1 106

** Hersaamgestel volgens finansiële jaarstate van 29 Februarie 2008*

REKONSILIASIE VAN WESENSVERDIENSTE

	Ongeouditeer ses maande geëindig 31 Augustus 2008 R'000	Ongeouditeer *Pro-forma* ses maande geëindig 31 Augustus 2007 R'000	Ongeouditeer en hersaamgestel ses maande geëindig 30 September 2007 R'000	Geouditeer elf maande geëindig 29 Februarie 2008 R'000
Ekwiteitshouers van die houermaatskappy	**95 910**	55 056	3 512	6 830
Aangepas vir:				
Wins met verkoop van eiendom, masjinerie en toerusting	**(6 606)**	(115)	(70)	(63)
Belastinguitwerking van aanpassings	**985**	33	20	18
Wesensverdienste toeskryfbaar aan gewone aandeelhouers	**90 289**	54 974	3 462	6 785

DRAWAARDE VAN BATES EN LASTE VERKRY INGEVOLGE BESIGHEIDSKOMBINASIES:

	Totaal	Diesel Power	Buildco-groep
	Ongeouditeer op 2 April 2008 R'000	Ongeouditeer op 2 April 2008 R'000	Ongeouditeer op 2 April 2008 R'000
BATES			
Nie-bedryfsbates			
Eiendom, masjinerie en toerusting	**928 635**	560 514	368 121
Ontasbare bates	**117 155**	–	117 155
Beleggings in assosiate	**2 925**	–	2 925
	1 048 715	560 514	488 201
Bedryfsbates			
Eiendomme beskikbaar vir verkoop	**13 821**	–	13 821
Voorraad	**51 607**	4 241	47 366
Debiteure en ander bedryfsbates	**209 227**	102 402	106 825
Bank en kontant	**132 391**	105 238	27 153
Belasting ontvangbaar	**1 133**	–	1 133
	408 179	211 881	196 298
Totale bates	**1 456 894**	772 395	684 499
Buite-aandeelhouersbelange	**4 577**	–	4 577
Nie-bedryfslaste			
Rentedraende laste	**367 055**	132 757	234 298
Rentevrye lenings	**94 909**	2 215	92 694
Uitgestelde belasting	**87 549**	73 479	14 070
	549 513	208 451	341 062
Bedryfslaste			
Krediteure en ander bedryfslaste	**125 352**	61 953	63 399
Lopende gedeelte van rentedraende laste	**294 723**	190 735	103 988
Verkopersaanspreeklikhede	**64 012**	–	64 012
Bankoortrekkings	**1 813**	–	1 813
Belasting betaalbaar	**40 443**	26 073	14 370
	526 343	278 761	247 582
Totale laste	**1 080 433**	487 212	593 221
Drawaarde van netto bates	**376 461**	285 183	91 278
Dividend betaal met verkryging aan Buildmax	**(85 000)**	(85 000)	–
Konsolidasie-aanpassing van buite-aandeelhouersbelange	**731**	–	731
Drawaarde van netto bates verkry	**292 192**	200 183	92 009
Koopteenprestasie van besigheidskombinasies (insluitende voorwaardelike aanspreeklikhede):			
Kontant betaal en betaalbaar teen billike waarde	**340 027**	338 110	1 917
Rentevrye leningsrekenings verkry	**(94 909)**	(2 215)	(92 694)
Billike waarde van aandele uitgereik en uitreikbaar*	**1 194 158**	90 597	1 103 561
Totale koopteenprestasie betaal en betaalbaar (insluitende voorwaardelike aanspreeklikhede)	**1 439 276**	426 492	1 012 784
Klandisiewaarde voortspruitend uit besigheidskombinasies (insluitende voorwaardelike aanspreeklikhede)	**1 147 084**	226 309	920 775
Getal gewone aandele uitgereik en uitreikbaar ingevolge besigheidskombinasies (insluitende voorwaardelike aanspreeklikhede) ('000)	**687 391**	50 632	636 759
Gemiddelde aandeelprys (Rand)*	**1,74**	1,79	1,73

BESIGHEIDSKOMBINASIES AFGEHANDEL GEDURENDE DIE TYDPERK

Soos geopenbaar as 'n na-balansstaat-gebeurtenis in die finansiële jaarstate van Buildmax vir die tydperk geëindig 29 Februarie 2008 en soos uiteengesit in die Gewysigde Noteringsbesonderhede van Buildmax gedateer 5 Maart 2008 ("die GNB"), het Buildmax die volgende entiteite op 2 April 2008 verkry:

- 100% van die aandele in en eise op leningsrekening teen Diesel Power Open Cast Mining (Edms) Beperk ("Diesel Power"); en
- Die Buildco-groep, bestaande uit:
  - 100% van die aandele in en eise op leningsrekening teen Hollyberry Props 41 (Edms) Beperk
  - 100% van die aandele in en eise op leningsrekening teen Black Ginger 372 (Edms) Beperk
  - 100% van die aandele in en eise op leningsrekening teen Clarewick Investments (Edms) Beperk
  - 100% van die aandele in en eise op leningsrekening teen Burnleigh Investments (Edms) Beperk.

SEGMENTELE ONTLEDING

Inkomste

Besigheidseenheid	% van totaal	**Ongeouditeer ses maande geëindig 31 Augustus 2008 R'000**	% van totaal	Ongeouditeer *Pro-forma* ses maande geëindig 31 Augustus 2007 R'000	Toename %
Mynboudienste	68	**512 825**	56	307 113	67
Konstruksiemateriale	32	**242 511**	44	241 393	–
Groep	100	**755 336**	100	548 506	38

VVRBDA

Besigheidseenheid	% van totaal	**Ongeouditeer ses maande geëindig 31 Augustus 2008 R'000**	% van totaal	Ongeouditeer *Pro-forma* ses maande geëindig 31 Augustus 2007 R'000	Toename %
Mynboudienste	80	**184 080**	65	78 832	134
Konstruksiemateriale	20	**46 758**	35	42 232	11
Groep	100	**230 838**	100	121 064	91

WVRB

Besigheidseenheid	% van totaal	**Ongeouditeer ses maande geëindig 31 Augustus 2008 R'000**	% van totaal	Ongeouditeer *Pro-forma* ses maande geëindig 31 Augustus 2007 R'000	Toename %
Mynboudienste	79	**138 291**	59	52 053	166
Konstruksiemateriale	21	**37 274**	41	36 420	2
Groep	100	**175 565**	100	88 473	98

WVB

Besigheidseenheid	% van totaal	**Ongeouditeer ses maande geëindig 31 Augustus 2008 R'000**	% van totaal	Ongeouditeer *Pro-forma* ses maande geëindig 31 Augustus 2007 R'000	Toename %
Mynboudienste	76	**100 033**	59	45 416	120
Konstruksiemateriale	24	**31 207**	41	32 184	(3)
Groep	100	**131 240**	100	77 600	69

AANTEKENINGE BY DIE ONGEOUDITEERDE TUSSENTYDSE GROEPRESULTATE

Basis van voorbereiding en rekeningkundige beleid

Die resultate vir die ses maande geëindig 31 Augustus 2008 is ooreenkomstig Internasionale Finansiële Rapporteringstandaarde ("IFRS"), spesifiek IAS 34: *Tussentydse Finansiële Rapportering*, opgestel en voldoen aan die vereistes van die Suid-Afrikaanse Maatskappywet, 1973, en die Noteringsvereistes van JSE Beperk. Die rekeningkundige beleid van die groep strook met dié wat vir die tydperk geëindig 29 Februarie 2008 toegepas is. Die tussentydse resultate is nie deur die groep se ouditeure geouditeer of nagesien nie.

IFRS 3

Die sakeondernemingskombinasies is verantwoord volgens voorlopige syfers, 'n alternatief wat ooreenkomstig IFRS 3 toegelaat word, soos deur die Buildco-groep en deur Diesel Power verskaf. IFRS 3 laat 'n maatskappy toe om dié voorlopige syfers binne 12 maande na die datum van die besigheidskombinasie by te werk. Die gedetailleerde raming van die Buildco-groep en Diesel Power se bates, laste en voorwaardelike aanspreeklikhede en gevolglik die verdeling en waardasie van klandisiewaarde en ontasbare bates word tans deur 'n onafhanklike derde party afgehandel en enige aanpassing wat vereis mag word, sal mettertyd aangebring en in die jaareinderesultate weerspieël word.

Voorwaardelike verkoperaanspreeklikheid teenoor die verkoper van Diesel Power

Ingevolge die Diesel Power-verkrygingsooreenkoms en soos in die GNB uiteengesit, kan 'n bedrag van tot R37,5 miljoen aan die verkoper van Diesel Power verskuldig word. Dit is 'n voorwaarde vir hierdie bedrag dat Diesel Power 'n wins-na-belasting-teikenstrek, soos in die verkrygingsooreenkoms en die GNB uiteengesit, vir die jaar eindigende 31 Augustus 2009 behaal.

KOMMENTAAR

Uitvoerende opsomming

Die direkteure bied met genoeë die eerste gekonsolideerde tussentydse resultate vir die onlangs vergrote en hersaamgestelde Buildmax vir die ses maande tot 31 Augustus 2008 ("die tussentydse tydperk") aan. Na die verkryging van Diesel Power Open Cast Mining (Edms) Beperk ("Diesel Power") en die Buildco-groep maatskappye ("Buildco") (gesamentlik "die verkrygings"), sowel as die afhandeling van 'n suksesvolle kapitaalverkryging, is Buildmax hergeposisioneer as 'n toonaangewende verskaffer van oopgroefmynboudienste en konstruksiemateriale.

Effektief 29 Februarie 2008 het Buildmax sy jaareinde van Maart na Februarie verander. Die historiese tussentydse resultate tot 30 September 2007 ("die vorige tydperk") en die geouditeerde resultate vir die elf maande tot 29 Februarie 2008 behels slegs die historiese Boumateriale-afdeling van Buildmax voor die verkrygings. Aangesien die omvang en skaal van die groep na die verkrygings aansienlik verander het, is vergelyking met die vorige tydperk van Buildmax nie betekenisvol nie.

Die verkrygings het op 2 April 2008 effektief geword en word gevolglik in hierdie tussentydse resultate vir vyf maande gekonsolideer terwyl die resultate van die historiese bedrywighede van Buildmax vir die volle ses maande ingesluit is. Om vergelyking met die vorige tydperk op 'n soort-vir-soort-basis te verbeter, is ongeouditeerde pro forma historiese resultate ("pro forma historiese resultate") aangebied.

Die resultate vir die tussentydse tydperk toon omset wat 38% hoër is op R755,3 miljoen (Augustus 2007: R548,5 miljoen), VVRBDA wat 91% hoër is op R230,8 miljoen (Augustus 2007: R121,1 miljoen) en WVB wat met 69% tot R131,2 miljoen (Augustus 2007: R77,6 miljoen) gestyg het, wat tot gevolg gehad het dat wesensverdienste per aandeel met 64% tot 11,8 sent per aandeel (Augustus 2007: 7,2 sent per aandeel) gestyg het, vergeleke met die pro forma historiese resultate.

As gevolg van die verkrygings en kapitaalverkryging het die getal aandele uitgereik en uitgereik te word van 41,8 miljoen tot 907,4 miljoen toegeneem, en aandeelhouersfondse het tot R1,6 miljard gestyg. Indien die effektiewe datums van die verkrygings aan die begin van die tydperk was, sou die verkrygings omset van R778 miljoen en wins voor rente en belasting van R184 miljoen bygedra het.

Na die tussentydse tydperk het Brait 'n strategiese belang in Buildmax verkry (sien besonderhede hieronder).

Bedrywighede

Mynboudienste

Eskom se vraag na bykomende steenkool om sy uitgeputte voorraadvlakke weer op te bou en die vraag na termiese steenkool gaan voort om groeigeleenthede vir die groep te lewer. Gedurende die tussentydse tydperk het die vlak van algemene investering in steenkoolmynbou in Suid-Afrika aansienlik gestyg. Dit het 'n aantal nuwe steenkoolmyne ingesluit wat onlangs geopen is of tans in bedryf gestel word.

As gevolg van die herposisionering van die groep na die verkrygings is daar nie histories oor die Mynboudienste-besigheidseenheid gerapporteer nie. Gevolglik word daaroor in hierdie tussentydse resultate vir vyf maande gerapporteer en word dit vergelyk met pro forma historiese syfers vir die bedrywighede wat die besigheidseenheid behels. Omset het met 67% tot R512,8 miljoen vanaf die pro forma-omset van R307,1, miljoen gestyg, VVRBDA met 134% tot R184,1 miljoen vanaf R78,8 miljoen en WVB met 120% tot R100 miljoen vanaf R45,4 miljoen. Diesel Power en Vukuza Earth Works (voorheen 'n lid van Buildco) het albei besonder goed gepresteer.

Die besigheidseenheid onderneem geen geologiese risiko op enige van sy terreine nie. Daarbenewens het Mynboudienste met sukses kontraktuele wysigings ingestel om sekere kosteskommelings van klante te verhaal.

Die strategie om die kliëntebasis te verbreed en die getal kontrakte te vermeerder, was suksesvol. Die getal kontrakmynboukliënte het tot 12 (2007: 9) en kontrakte tot 21 (2007: 15) toegeneem, wat na verwagting teen Februarie 2009 tot 26 sal styg. Die groep se kliënte sluit al die groot steenkoolmyngroepe in Suid-Afrika in.

Kapitaalbesteding

Die ongeëwenaarde vraag uit die oopgroefsteenkoolmynbedryf het 'n hersiening van die kapitaalbestedingsbegroting genoodsaak. Buildmax het kapitaalbesteding van ongeveer R360 miljoen in die vooruitsig gestel vir die jaar eindigende Februarie 2009 ten tyde van die omgekeerde notering in April 2008, maar het dié voorspelling sedertdien tot tussen R600 miljoen en R650 miljoen verhoog. Kapitaalbesteding in Mynboudienste vir die eerste ses maande van die jaar was R397,9 miljoen. Kapitaalbesteding aangegaan en aangegaan te word, is bekom teen gunstige pryse en teen wisselkoerse wat geheers het voor die onlangse devaluasie van die rand teenoor belangrike wêreldgeldeenhede. Na die implementering van die Brait-transaksie (sien besonderhede hieronder) verwag die groep dat netto skuld tussen R800 miljoen en R900 miljoen teen 28 Februarie 2009 sal wees.

As gevolg van vertragings tussen die verkryging van toerusting en die ontplooiing daarvan in gebruik, sal die volle voordeel van die bykomende kapitaalbesteding eers in die jare eindigende Februarie 2010 en daarna gerealiseer word. Ongeveer 95% van die kapitaalbesteding is, of sal, aangewend word om steenkoolmynbedrywighede uit te brei.

Verkreë toerusting word in bestaande en nuwe kontrakte gebruik en nieteenstaande die verhoogde kapitaalbesteding gaan die groep voort om bykomende toerusting te huur om in die huidige vraag te voorsien.

Buildmax se sterk groei het gelei tot 'n vloot met 'n gemiddelde ouderdom van minder as twee jaar en formele programme van voorkomende instandhouding om te verseker dat die lewensduur van alle toerusting verleng word. Dit lei tot langer bruikbaarheid van bates sonder 'n meegaande afname in betroubaarheid. Gevolglik word verwag dat die vlak van vervangingskapitaalbesteding in die volgende drie jaar betreklik laag sal wees. Daar word ook nie verwag dat die hoë vlak van uitbreidingskapitaalbesteding wat gedurende die huidige finansiële jaar aangegaan is, herhaal sal word nie.

Kontantvloei

Buildmax het termynbefondsing van plaaslike finansiële instellings vir die kapitaalbesteding bekom. Die groep se bedrywighede is hoogs kontantgenererend, met kontant gegenereer uit bedrywighede (voor skulddiens en kapitaalbesteding) van R209,2 miljoen, wat 91% van VVRBDA is.

Bestelboek

Op 31 Augustus 2008 het die besigheidseenheid se bestelboek op nagenoeg R5 miljard gestaan.

Konstruksiemateriale

Besteding aan infrastruktuur deur die openbare sektor het een van die sleutelaandrywers van groei in die konstruksiesektor geblyk en dit is skynbaar om op medium termyn voort te duur ondanks die huidige ekonomiese gebeure. Investering deur die privaatsektor, veral in die residensiële komponent van die konstruksiesektor, het egter beduidend verlangsaam as gevolg van opeenvolgende rentekoersverhogings en die verlangsaming in die ekonomie. Dit is te betwyfel of hierdie mark voor die tweede deel van 2009 sal herstel.

In die lig van hierdie handelstoestande het die Konstruksiemateriale-afdeling redelike resultate opgelewer. Op 'n soort-vir-soort-basis het omset op R242,5 miljoen marginaal vanaf die vorige tydperk gestyg. Marges was egter onder druk weens die verlangsaming in openbaresektor-besteding, wat mededinging verskerp het. Die besigheidseenheid is ook ongunstig beïnvloed deur die opeenvolgende brandstofprysstygings wat hy nie aan klante kon deurgee nie. Op 'n soort-vir-soort-basis (uitgesonderd 'n wins van R6,2 miljoen met die verkoop van 'n eiendom) het VVRBDA gevolglik tot R40,5 miljoen gedaal vanaf R42,2 miljoen in die vorige tydperk en WVB het tot R25 miljoen gedaal vanaf R32,2 miljoen. Die onlangse daling in die olieprys behoort vir 'n mate van verligting te sorg, maar daar word verwag dat marges tot ver in 2009 onder druk sal bly.

In die Wes-Kaap is bogenoemde moeilike handelstoestande deur buitengewoon hoë reënval vererger. Die Bakstene & Blokke-afdeling is die ergste geraak, met 'n daling van 13% in omset. Dit het aansienlike herstrukturering vereis, wat ongelukkig afleggings van personeel tot gevolg gehad het.

Buildmax het sy besighede waar moontlik hergeposisioneer om infrastruktuurprojekte deur die verskaffing van gepaste konstruksiemateriale te teiken, en aktiwiteitsvlakke bly bevredigend. Die besigheidseenheid het onlangs kontrakte ontvang om materiale te verskaf vir die opgradering van die R21 tussen Johannesburg en Pretoria, vir die Departement van Buitelandse Sake in Pretoria en vir die Groenpuntstadion in Kaapstad.

Kapitaalbesteding

Kapitaalbesteding vir die eerste ses maande van die jaar van R28,4 miljoen is hoofsaaklik ontplooi om die "Aggregate & Steengroewe"-afdeling te posisioneer om infrastruktuurprojekte te diens. Dit is uit interne kontantmiddele en termynbefondsing gefinansier. Geen beduidende kapitaalbesteding in hierdie besigheidseenheid op medium termyn word voorspel nie.

Swart Ekonomiese Bemagtiging

Die verkryging van Buildco en die kapitaalverkryging wat in Maart 2008 onderneem is, het 'n belangrike swartbemagtigingsvennoot in die groep ingebring. Na die inskrywing deur Brait (soos hieronder uiteengesit) sal die swart aandeelhouding in die groep ongeveer 15% wees, van minder as 2% ses maande gelede.

Vaardigheidsopleiding en -ontwikkeling

Die verkryging van kandidate met geskikte kwalifikasies en toepaslike bedryfsondervinding op alle vlakke in die groep bly 'n voortdurende uitdaging. Om met vaardigheidsontwikkeling behulpsaam te wees, bedryf Buildmax tans 'n heeltydse opleidingsfasiliteit in Mpumalanga wat hoofsaaklik op operateurs vir die Mynboudienste-besigheidseenheid gerig is.

In Gauteng is die groep in vennootskap met 'n onafhanklike vaardigheidontwikkelingsorganisasie om ongeskoolde persone die geleentheid te gee om erkende kwalifikasies, wat op Buildmax se bedrywighede van toepassing is, te verwerf.

Gedurende die tussentydse tydperk het 600 werknemers (420 uit aangewese groepe) deelgeneem in programme vir vaardigheidsverbetering, -opleiding en -ontwikkeling.

Die groep het tans 3 201 werknemers, 'n toename vanaf 2 350 in Augustus 2007.

Veiligheid, Gesondheid, Omgewing & Kwaliteit (SHEQ)

Buildmax is trots daarop dat hy 'n veilige werkomgewing vir alle werknemers en subkontrakteurs verskaf en geen noodlottige ongelukke of ongeskiktheidsbeserings is gedurende die tussentydse tydperk op terreine onder Buildmax se beheer opgeteken nie.

Die groep het begin met 'n aantal projekte om SHEQ-standaarde te verbeter. Dit sluit 'n toename in die getal SHEQ-inspekteurs, die aanname van standaard-rapporteerprotokolle en die stel van prestasiemikpunte in.

Vooruitsigte

Mynboudienste

Eskom se versoek in Januarie 2008 vir 'n bykomende 45 miljoen metrieke ton sal die vraag na steenkool oor die volgende twee jaar met 9% per jaar verhoog. Bykomende uitvoerkapasiteit kom by Richardsbaai, Durban en Maputo in bedryf. Daar word nie verwag dat plaaslike produksie aansienlik beïnvloed sal word deur 'n daling in die prys van steenkool as gevolg van die internasionale finansiële krisis nie. Ten spyte van besorgdheid oor emissies word verwag dat steenkool vir die afsienbare toekoms die primêre bron van energie sal bly. Gevolglik verwag Buildmax sterk inkomstegroei vir sy Mynboudienste-besigheidseenheid. Nieteenstaande hierdie projeksie van groei bly die prys van toerusting en verbruiksvoorraad, sowel as vaardigheidstekorte, groot en voortdurende uitdagings.

'n Aantal optimaliseringsprogramme is tans aan die gang en die eerste resultate is positief. 'n Belangrike fokus is die rasionalisering van steundienste en die aanwending van die groep se kritieke massa om marges te verbeter. Om dié programme verder te bevorder, soek Buildmax aktief na 'n perseel om die bedrywighede van Power Diesel en Vukuza Earth Works te konsolideer.

Konstruksiemateriale

Ondanks die verlangsaming in privaat en residensiële besteding, en in die mate dat dit geografies haalbaar is, sal die groep voortgaan om te deel in openbaresektor-besteding aan infrastruktuur en hy het sy produkreeks met dié doel uitgebrei.

Groep

Die groep het na die tussentydse tydperk voortgegaan om goed handel te dryf. Indien dié prestasie voortduur, is Buildmax op koers om sy vooruitgeskatte wesensverdienste per aandeel van 22,5 sent (uitgesonderd enige amortisasie van ontasbare bates) vir die jaar geëindig 28 Februarie 2009 te behaal (die "Februarie 2009-vooruitskatting") soos in die Gewysigde Noteringsbesonderhede gedateer 5 Maart 2008 uiteengesit.

Februarie 2010-vooruitskatting

Met die voordeel van die uitbreidingskapitaalbesteding vir 'n volle jaar, 'n sterk bestelboek en verwagte toekomstige bedryfstoestande word vooruitgeskat dat wesensverdienste per aandeel (uitgesonderd enige amortisasie van ontasbare bates) vir die jaar tot 28 Februarie 2010 met nie minder nie as 40% vanaf die Februarie 2009-vooruitskatting sal styg. Hierdie finansiële inligting wat vir Februarie 2010 vooruitgeskat word, is nie deur Buildmax se ouditeure nagesien of oor gerapporteer nie.

Belegging deur Brait IV Investment L.P. en Brait IV SA Vennootskap ("Brait")

Aandeelhouers word verwys na die aankondiging wat tesame met hierdie aankondiging vrygestel is en word meegedeel dat Brait ooreengekom het om op 133 333 333 gewone Buildmax-aandele teen 'n totale inskrywingsteenprestasie van R200 miljoen, te wete R1,50 per Buildmax-aandeel, in te skryf. Daarbenewens het Brait 'n aantal ooreenkomste gesluit om 'n verdere 120 000 000 Buildmax-aandele teen R1,10 per Buildmax-aandeel van huidige aandeelhouers te koop, waaraan die inskrywing onderhewig is, en wat sy totale aandeelhouding tot effens meer as 24% van die totale uitgereikte aandelekapitaal van Buildmax te staan sal bring.

Die Brait-belegging verstewig die groep se balansstaat en bring 'n strategies waardevolle aandeelhouer in, wat dit vir Buildmax moontlik sal maak om organiese en verkrygingsgroeigeleenthede na te streef.

Direksie

Daar was 'n aantal veranderinge aan die direksie en bestuur gedurende die tussentydse tydperk. Op 28 Maart 2008 het Mev NR Jansen en Mnr JPG Vorster as Hoof Uitvoerende Beampte ("CEO") en Hoof Finansiele Beampte ("CFO"), onderskeidelik, bedank en Menere MD Smullen en IDP Burger het as voorsitter en nie-uitvoerende direkteur, onderskeidelik, bedank. Die direksie bedank hulle vir hulle diens.

Mnr PJ de Klerk en Mnr HP Fourie is vervolgens as CEO en CFO, onderskeidelik, aangestel. Voorts is Menere CB Brayshaw en C Wood as onafhanklike nie-uitvoerende direkteure en Menere BT Ngcuka, M Matisonn en R Munitz as nie-uitvoerende direkteure, almal op 28 Maart 2008, aangestel. Mnr MD Lamola bly in die direksie aan as 'n onafhanklike nie-uitvoerende direkteur (gesamentlik die "Buildmax-direksie").

Ooreenkomstig die Brait-transaksie het die Buildmax-direksie besluit om Dennis John Mack en Anil Maharaj met ingang van die geskeduleerde sluitingsdatum, soos in die Brait-inskrywingsooreenkoms vervat, as nie-uitvoerende direkteure van Buildmax aan te stel.

Tussentydse dividend

Geen tussentydse dividend is verklaar nie. Dit is die groep se beleid om die verklaring van 'n dividend jaarliks te oorweeg.

Dankbetuiging

Die toewyding en verbintenis van ons vennote, intern sowel as ekstern, het die groep se transformasie moontlik gemaak. Ons bedank ons mede-direkteure, bestuurspanne en werknemers vir hulle harde werk. Ons bedank ook ons kliënte, klante, verskaffers, diensverskaffers, aandeelhouers en adviseurs vir hulle onskatbare ondersteuning.

Paul de Klerk
Uitvoerende Hoof

Herman Fourie
Finansiële Hoof

30 Oktober 2008

Direkteure:
PJ de Klerk *(Uitvoerende Hoof)*; HP Fourie *(Finansiële Hoof)*; CB Brayshaw*^; MD Lamola*^; M Matisonn*; R Munitz*; BT Ngcuka*; C Wood*^
**Nie-uitvoerende direkteur ^Onafhanklik*

Geregistreerde kantoor:
Eenheid 19, 1ste Verdieping Oosblok, Cambridge Office Park, Bauhiniastraat 5, Highveld Park, Centurion
Postnet Suite 435, Privaat Sak X108, Centurion, 0046

Borg:
Java Capital (Edms) Beperk

Oordragsekretarisse:
Computershare Investor Services (Edms) Beperk, Marshallstraat 70, Johannesburg, 2001
(Posbus 61051, Marshalltown, 2107)

Maatskappysekretaris:
Probity Business Services (Edms) Beperk
3de Verdieping, JHI House, Cradocklaan, Rosebank, 2196
(Posbus 85392, Emmarentia, 2029)

motiv